

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO
Stanje na dan: 29.07.2026. 14:12

Katastarska općina: 323713, MUGEBA

Broj ZK uložka: 1500

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12315/2026

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	12/1	1	BAREDINE ORANICA	1660 1660	
		UKUPNO:		1660	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.07.2020.g. pod brojem Z-9202/2020 Prvenstveni red upisa: Z-12202/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se odbijeni prijedlog Hrvatske ceste d.o.o. za provedbu parcelacije nekretnina, temeljem Prijavnog lista od 22. svibnja 2012. godine, ovjerenog od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula – Pola, Ispostava Poreč-Parenzo pod brojem: Klasa: 932-06/12-02/394, Urbroj: 541-27-5-2-12-2 dana 6. rujna 2012. godine, Ugovora o prijenosu vlasništva nekretnina bez naknade, Klasa: 943-01/12-02/05 od 20. studenog 2015. godine, pravomoćnog Rješenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za imovinsko pravne poslove, Ispostava Poreč, Klasa: UP/I-943-04/14-01/66, Urbroj: 2163-06-11-02/10-14-3 od 10. srpnja 2014. godine i Potvrde Privredne banke Zagreb d.d., broj: S1-154/2016 od 11. travnja 2016. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 2/36	PEZEROVIĆ ZIJAD, OIB: 93510209377, GUNJANSKA 5, RAJEVO SELO 32257 DRENOVCI	
3. Suvlasnički dio: 32/36	PEZEROVIĆ SAMIR, OIB: 39883132171, STANCIJA BERGAMANTE 15, POREČ - PARENZO 52440 POREČ (PARENZO)	
4. Suvlasnički dio: 1/36	PEZEROVIĆ ZIJAD, OIB: 93510209377, GUNJANSKA 5, RAJEVO SELO 32257 DRENOVCI	
5. Suvlasnički dio: 1/36	PEZEROVIĆ ZIJAD, OIB: 93510209377, GUNJANSKA 5, RAJEVO SELO 32257 DRENOVCI	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 3 (32/36)			
2.1	Zaprimljeno 09.04.2025.g. pod brojem Z-6772/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ O-DO-139/2025 01.04.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U BUJAMA - BUIE, POSLOVNI BROJ OVR-253/2025-2 04.04.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 11.281,44 EUR, uvećano za sve kamate i troškove prema uvjetima iz Prijedloga za osiguranje i Rješenja o osiguranju, uz naznaku ovršivosti tražbine, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	11.281,44 EUR	vezano uz B 3 (3.2)
3. Na suvlasnički dio: 3 (32/36)			
3.1	Zaprimljeno 22.07.2026.g. pod brojem Z-12315/2026 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U BUJAMA - BUIE, POD POSLOVNIM BROJEM OVR-579/2026 22.07.2026, POTVRDA O OTPRAVKU 22.07.2026, zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja.		vezano uz B 3 (3.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 29.07.2026.**Kontrolni broj: 4133755078cc693**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.